

GRUNDEJERFORENINGEN SAXOPARKEN

Referat fra generalforsamling

Torsdag d. 27. September 2018 kl. 19.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 2. Valg af stemmeudvalg
 3. Formandens beretning
 4. Regnskabsaflæggelse
 5. Behandling af indkomne forslag
 6. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
 7. Valg af formand:
 - a. Claus Cederberg (Modtager genvalg)
 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer(2år), på valg er:
 - a. Hermann Hollænder (Modtager ikke genvalg)
 - b. John Birktoft (Modtager genvalg)
 9. Valg af 2 suppleanter(1år), på valg er:
 - a. Hans Larsen
 10. Valg af 2 bilagskontrollører (1 år), på valg er:
 - a. Per Christiansen (modtager genvalg)
 - b. Kenneth Boyle (modtager genvalg)
 11. Valg af 1 bilagskontrollør – suppleant (1 år), på valg er:
 - a. Frederik Rubinke
-

Valg af dirigent

- Thorkild Honoré blev valgt som dirigent til generalforsamlingen.

Valg af stemmeudvalg

- Intet stemmeudvalg

Formandens beretning

- Det har været et stille og roligt år.
- Ingen større ødelagte ting.
- Fællesarbejdsdag gik rigtig godt.
- Sommersjov arrangementet var god, mange nye ansigter – succes.

- Sidste efterår fik vi ny gårdmand, Gårdmand Michael er ansat efterfølgende.
- Nye vinduer + dør og vaskemaskiner er der anvendt penge til.
- Der opfordres til en bedre tone på foreningens facebookside.

Regnskabsaflæggelse

- Pænt overskud.
- Der er stadig nogle dårlige betalere, som der rykkes på jævnlige.
- Der forespørgsel på, at udestående foreningskontingent medregnes i regnskabsopgørelsen. Dette vil bestyrelsen sørge for til næste regnskab.
- Undren over store udgifter til småanskaffelser samt vedligeholdelse af vaskeri – Lokale: 15.730 kr. Formanden Forklarede sig med udgifter til nye rør m.m.
- **Regnskab er enstemmigt godkendt.**

Behandling af indkomne forslag

Der er to indkomne forslag:

- 1) Forslag til at en af vaskerierne isoleres og omdannes til at kunne anvendes i døgndrift. Der er indhentet overslag til, hvad dette vil koste af initiativtageren.
 - a. Bestyrelsen vil undersøge overslaget dybere.
 - b. Undersøge om det er muligt at give lov til at anvende vaskeriet i weekender og helligdage i udvalgte tidsrum.
 - c. Forslag om at lukke nogle af vaskerierne og minimere til at kun have en vaskehal som kan anvendes i døgndrift – Dette kræver fuld isolering. Bestyrelsen vil undersøge dette nærmere, samt komme frem med et forslag.
- 2) Bedre vedligeholdelse af arealerne rundt omkring boligerne. Nye legepladser, bedre vedligeholdelse af stisystemer.
 - a. Der blev efterspurgt til at kunne få nogle økonomiske rettigheder til at, bestyrelsen kan købe nogle legeudstyr brugt.
 - b. Der blev forslået at vi søger sponsorater, hos kommuner, hos fonde m.m.
 - c. Der anbefales ikke at købe brugte legeudstyr i institutioner, da der kan være nogle standarder og love som kan være årsagen til institutioner udskifter deres legeudstyr.
 - d. Matas fonden er en mulighed – Forslået af Berit Jul Hansen.
 - e. Det anbefales at bestyrelsen laver en bedre forarbejde før der søges omkring et beløb til vedligeholdelse af stisystemet og legepladser. (Hvad ønsker man konkret, budget m.m.)

Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

- Budgettet: Fremlagt og godkendt af de deltagende til generalforsamling.
- Der fortsættes med samme kontingent.

Valg af formand:

- Claus Cederberg genvalgt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- Hermann Hollænder har meldt sig ud som bestyrelsesmedlem.
- John Birktoft genvalgt
- Frederik Rubinke valgt

Valg af 2 suppleanter:

- Hans Larsen genvalgt
- Hermann Hollænder valgt

Valg af 2 bilagskontrollører (1 år), på valg er:

- Per Christiansen genvalgt
- Kenneth Boyle genvalgt

Valg af 1 bilagskontrollør – suppleant:

- Berit Jul Hansen valgt

Eventuel

- 1) Klubhuset skal belyses bedre. Bestyrelsen ville ikke gå ind og ligge foreningsarbejde i klubhuset. Dog må frivillige gerne benytte klubhuset. Tag venligst kontakt til bestyrelsen.
Det anbefales at alle faciliteter som saxoparkens grundejerforening ejer, skal belyses på facebookside.
Bestyrelsen vil gøre dette.
- 2) Der blev klaget over, at bestyrelsen ikke allokerer ressourcerne rigtigt.
 - a. Ikke rent og ryddeligt ved vejene og vængerne i saxoparkens grundejerforening.
 - b. Depotrummet skal være mere rent.
 - c. Allokerer ressourcerne bedre ved rydning – forespørgsel fra deltagende.
 - d. Lad være med bruge vendepladsen til at parkere – Der skal sættes flere skilte op, og sørger for folk ikke parkere ved vendepladsen.
 - e. Bekymring omkring tyverier i området. Nabohjælp blev forslået, mere belysning privat ved husene blev forslået.
- 3) Saxoparkens grundejerforening har en facebook side, som alle medlemmer af grundejerforeningen henviser til. Søg på facebook: "Saxoparkens grundejerforening".

Referat af Kaleepan Karunakaran

Godkendt af Formand, Odense d. 02-10-2018

Formand, Claus Cederberg


.....

Dirigent Thorkild Honoré


26/11-18
.....